

# 海城市后英实验学校小学部教学楼拆除重建项目

## 招标公告



项目编号：202421030010141843

项目地址	海城市后英实验学校院内	招标人	海城市金财土地房屋投资有限公司
项目名称	海城市后英实验学校小学部教学楼拆除重建项目	项目编号	202421030010141843
资金来源及比例	中央预算内资金 100.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	1433.52 万元	标段（包）数量	1
项目规模	对位于学校院内西侧，小学部教学楼进行拆除，原址南移 25 米重新建设一栋4层占地面积 1349.18平方米、建筑面积为5304.92 平方米教学楼。教学楼为混凝土框架结构，楼内设置学生教室，办公室，各功能室，会议室，卫生间等配套用房。		
标段（包）名称	海城市后英实验学校小学部教学楼拆除重建项目	标段（包）编号	202421030010141843001
标段（包）性质	依法必须招标的项目	标段（包）内容	施工
投标人资质条件	建筑工程三级及以上		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	对位于学校院内西侧，小学部教学楼进行拆除，原址南移 25 米重新建设一栋 4 层占地面积 1349.18 平方米、建筑面积为 5304.92 平方米教学楼。教学楼为混凝土框架结构，楼内设置学生教室，办公室，各功能室，会议室，卫生间等配套用房。		
投标保证金	9 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段（包）供货/服务/特许经营开始/开工日期	2024-11-15	标段（包）供货/服务/特许经营结束/竣工日期	2025-08-31
项目负责人资格条件	[二级注册建造师·建筑工程及以上]		
标段（包）估算价	1099.366322 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	海城市公共资源交易中心(鞍山海城市西柳镇东柳村 71 号)		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件获取时间	2024-10-09 09:00至 2024-10-16 17:00	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 <a href="https://xbox.lnzb.com">https://xbox.lnzb.com</a> 资格确认并领取文件		
投标文件递交截止时间	2024-11-01 09:30	投标文件递交方法	网上递交
递交地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 <a href="https://xbox.lnzb.com">https://xbox.lnzb.com</a> 网上递交		

开标时间	2024-11-01 09:30	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统（“不见面交易”综合服务系统） <a href="http://nmts.lnwlzb.com/bidopening">http://nmts.lnwlzb.com/bidopening</a> ”进行远程、在线解密。		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网,辽宁省建设工程信息网,海城市公共资源交易网		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目,各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式,自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式,不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	1、必须持有国家市场监督管理总局核发的营业执照,具有独立法人资格;并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力; 2、拟派驻项目负责人未担任其他在施建设工程项目的项目负责人; 3、投标人在“信用中国”网站( <a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a> )中未被列入失信被执行人名单的投标人(根据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》的通知的要求,被列为失信企业的,其投标被否决); 4、投标人未在辽宁省建设工程招标投标监督平台-辽宁建设工程信息网上被列入不良行为记录且在公布期内。5、自2022年3月7日起,在全省范围内实行二级建造师电子证书,电子证书式样参照《全国一体化在线政务服务平台电子证照二级建造师注册证书》标准执行。自2022年6月1日起,原纸质注册证书作废,二级建造师打印电子证书后,应在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效。		
原招标公告链接	<a href="https://www.lntb.gov.cn/">https://www.lntb.gov.cn/</a>		
监督部门	海城市住房和城乡建设发展中心	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	张俊	监督部门电话	0412-3298277
招标人	海城市金财土地房屋投资有限公司	邮箱	1663318841@pp.com
地址	辽宁省鞍山市海城市		
联系人	付强	电话	13591226444
招标代理机构	辽宁伟渡项目管理有限公司	邮箱	lnwddlgs@163.com
地址	辽宁省鞍山市海城市响堂管理区新立社区隔壁		
联系人	李佳聪	电话	0412-3161688

招标人或其招标代理机构负责人(项目负责人): (签名)

招标人或其招标代理机构: (盖章)