

# 海城市牌楼镇初级中学综合楼建设项目

## 招标公告



项目编号：202421030090875254

辽宁省招标投标监管网

项目地址	海城市牌楼镇初级中学校内	招标人	海城市牌楼镇初级中学
项目名称	海城市牌楼镇初级中学综合楼建设项目	项目编号	202421030090875254
资金来源及比例	中央预算内资金 100.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	598.49 万元	标段（包）数量	1
项目规模	新建1栋3层框架结构综合楼，建筑总面积2492.42平方米；新建室外附属配套工程。		
标段（包）名称	海城市牌楼镇初级中学综合楼建设项目	标段（包）编号	202421030090875254001
标段（包）性质	依法必须招标的项目	标段（包）内容	施工
投标人资质条件	建筑工程三级及以上		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	新建1栋3层框架结构综合楼，建筑总面积2492.42平方米；新建室外附属配套工程。		
投标保证金	4 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇、现金、银行汇票、银行本票、支票
标段（包）供货/服务/特许经营开始/开工日期	2024-11-20	标段（包）供货/服务/特许经营结束/竣工日期	2025-09-30
项目负责人资格条件	[二级注册建造师·建筑工程及以上]		
标段（包）估算价	493.592265 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	海城市公共资源交易中心（鞍山海城市西柳镇东柳村 71 号）		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件获取时间	2024-10-08 09:00至 2024-10-15 17:00	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 <a href="https://xbox.lnzb.com">https://xbox.lnzb.com</a> 资格确认并领取文件		
投标文件递交截止时间	2024-10-30 09:30	投标文件递交方法	网上递交
递交地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 <a href="https://xbox.lnzb.com">https://xbox.lnzb.com</a> 网上递交		
开标时间	2024-10-30 09:30	开标方式	远程开标（不见面交易）

开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统（“不见面交易”综合服务系统） <a href="http://nmts.lnwlzb.com/bidopening">http://nmts.lnwlzb.com/bidopening</a> ”进行远程、在线解密。		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目, 各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式, 自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式, 不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	<p>(1) 具有国内注册独立法人资格, 并具有有效的建筑业企业营业执照; (2) 具有有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质证书; (3) 具有有效的建筑施工企业安全生产许可证; (4) 企业主要负责人具有有效的建筑施工企业主要负责人安全生产考核合格证(A证); (5) 拟派项目经理具备建筑工程专业二级(含)及以上注册建造师执业资格, 具有有效的安全生产考核合格证(B证), 且无在建工程; (6) 安全员具有有效的建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证; (7) 投标人授权的委托代理人应具有与投标人签订有效的劳动合同或经人社部门认定盖章的社会养老保险关系证明;</p> <p>(8) 投标人在“信用中国”网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a>)中未被列入失信被执行人名单的投标人(根据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》的通知的要求, 被列为失信企业的, 其投标被否决); (9) 投标人在辽宁省建设工程招投标监督平台-辽宁建设工程信息网上未被列入不良行为记录且在公布期内的;</p> <p>(10) 投标人在辽宁省建设工程招投标监督平台-辽宁建设工程信息网上未被列入建筑领域不良行为记录(施工单位)且在公布期内的; (11) 根据《关于取消一级建造师临时执业证书的通知》(建办市[2019]509号), 投标人不可委派一级临时建造师作为本项目的经理; (12) 本项目技术标采用暗标评审; (13) 按照《招标投标法》、《辽宁省建设工程招投标诚信IC卡管理办法》等有关规定, 凡在我省从事房屋建筑和市政工程招标投标活动的省内外投标人的执业人员(包括注册建造师、监理工程师等, 下同), 均应按照“公开、公平、公正”的原则, 给予同等待遇, 执业人员在省内外履行合同过程中出现变更解锁时, 被更换的执业人员, 至少在一个月不得参加我省组织的各类招标投标活动。</p>		
监督部门	海城市住房和城乡建设发展中心	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	张女士	监督部门电话	0412-3298277
招标人	海城市牌楼镇初级中学	邮箱	hcplzx@163.com
地址	海城市牌楼镇		
联系人	王描	电话	0412-3574326
招标代理机构	辽宁天程项目管理有限公司	邮箱	lntc0412@163.com
地址	辽宁省鞍山市海城市兴海管理区铁西街铁南委兴海大街三水. 柳岸花铭小区5号楼1-2层6号门点		
联系人	侯思钰	电话	0412-3206066

招标人或其招标代理机构负责人(项目负责人): (签名)

招标人或其招标代理机构：（盖章）